

«ՄԱՍ Գրուպ»

Սահմանափակ
պատասխանատվությամբ
ընկերություն

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
անկախ աուդիտորի եզրակացություն

31 դեկտեմբերի 2025



Բովանդակություն

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	6
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն	7
Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	10

12.08.2026թ.

N 032674



ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«ՄԱՍ Գրուպ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության բաժնետերերին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ՄԱՍ Գրուպ» ՍՊԸ-ի («Ընկերություն») ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համար շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, որոնք ներառում են հաշվապահական քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքները ու դրամական հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք մեր աուդիտն անցկացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին («ԱՄՍ») համապատասխան: Այդ ստանդարտներով մեր պարտականությունները ավելի մանրամասն նկարագրված են մեր հաշվետվության «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների միջազգային էթիկայի ստանդարտների խորհրդի մասնագիտական հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի («ՀԷՄՄ կանոնագիր»), ինչպես նաև այն էթիկական պահանջների, որոնք վերաբերում են Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների մեր աուդիտին, և մենք կատարել ենք մեր մյուս էթիկական պարտականությունները՝ համաձայն այդ էթիկական պահանջների: Մենք կարծում ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար և համապատասխան են մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-ների համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք գերծ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու, անընդհատ գործելուն առնչվող հարցերը բացահայտելու, ինչպես նաև գործունեության անընդհատության ենթադրության վրա հիմնված հաշվառում վարելու համար, քանի դեռ ղեկավարությունը չի նախատեսում լուծարել Ընկերությունը կամ դադարեցնել դրա գործունեությունը, կամ չունի իրատեսական այլընտրանք, բացի նշվածներից

Կառավարման օղակներում ներգրավված անձինք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման գործընթացը վերահսկելու համար

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ երաշխիքներ՝ խարդախությունների կամ սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից գերծ լինելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ներկայացնել աուդիտորի եզրակացություն, որը կներառի մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր աստիճանի հավաստիացում է, սակայն այն երաշխիք չի հանդիսանում, որ ԱՄՄ համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այդպիսիք կան: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի հետևանքով և համարվում են էական, եթե ակնկալվում է, որ դրանք առանձին-առանձին կամ միասին վերցրած կարող են ազդել այս ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ դրանց հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համապատասխան իրականացվող աուդիտի շրջանակներում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն ամբողջ աուդիտի ընթացքում: Բացի այդ, մենք.

- Բացահայտում և գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվություններում խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք այդ ռիսկերին ուղղված աուդիտորական ընթացակարգեր և ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար: Խարդախության արդյունք հանդիսացող էական խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկն ավելի մեծ է, քան սխալի հետևանքով առաջացած խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, փաստաթղթերի կեղծում, միտումնավոր բացթողումներ, կեղծ հայտարարությունների տրամադրում կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:
- Պատկերացում ենք կազմում աուդիտին առնչվող ներքին վերահսկողության վերաբերյալ, որպեսզի մշակենք համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, բայց ոչ Ընկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության պատշաճությունը, ինչպես նաև ղեկավարության կատարած հաշվապահական գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից անընդհատության սկզբունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների հիման վրա հետևություն ենք անում, թե արդյոք առկա է իրադարձությունների կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Ընկերության անընդհատ գործելու հնարավորության վերաբերյալ: Եթե մենք գալիս ենք եզրահանգման, որ գոյություն ունի էական անորոշություն, մենք պետք է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվություններում համապատասխան բացահայտումներին, կամ եթե նման բացահայտումները պատշաճ կերպով ներկայացված չեն,

մենք պետք է ձևափոխենք կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, աուդիտորը չի կարող երաշխավորել, որ ապագա իրադարձությունները կամ հանգամանքները չեն կարող հանգեցնել նրան, որ Հնկերությունը կորցնի իր անընդհատ գործելու կարողությունը:

- Գնահատում ենք ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, և արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այն ձևով, որն ապահովում է ճշմարիտ ներկայացումը:

Այլ հարցերի հետ մեկտեղ, մենք հաղորդակցում ենք կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց հետ աուդիտի պլանավորած շրջանակների և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված էական թերացումների վերաբերյալ, որոնք ներառում են մեր կողմից բացահայտված ներքին վերահսկողության կարևոր թերությունները:



Սեդրակ Բադալյան

Աուդիտոր

12 օգոստոս 2026թ.

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ

		2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Ծանոթ.		
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4	3,182,567	2,887,713
Օգտագործման իրավունքով ակտիվներ	5	2,090,042	2,884,618
Ոչ նյութական ակտիվներ		113,922	85,449
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	6	435,436	350,402
		<u>5,821,967</u>	<u>6,208,182</u>
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	7	10,000,811	7,574,983
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	8	12,058,453	11,529,635
Շահութահարկի գծով դեբիտորական պարտքեր		-	134,804
Տրված փոխառություններ	9	6,674,548	9,681,926
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	10	3,113,422	2,770,357
		<u>31,847,234</u>	<u>31,691,705</u>
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		<u>37,669,201</u>	<u>37,899,887</u>
ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>	11		
Կանոնադրական կապիտալ		1,961,104	1,961,104
Կուտակված վնաս		(3,666,242)	(1,576,871)
		<u>(1,705,138)</u>	<u>384,233</u>
<i>Երկարաժամկետ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	12	19,239,411	12,910,766
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	13	3,268,425	2,923,307
		<u>22,507,836</u>	<u>15,834,073</u>
<i>Կարճաժամկետ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	12	6,826,129	8,853,264
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	13	774,627	751,331
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	14	9,265,747	12,076,986
		<u>16,866,503</u>	<u>21,681,581</u>
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ		<u>37,669,201</u>	<u>37,899,887</u>

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2026թ. օգոստոսի 12-ին:

Սամվել Գրարյան

Տնօրեն

Թինաս Մարգարյան

Գլխավոր հաշվապահ

ՇԱՀՈՒՅԹԻ ԿԱՄ ՎՆԱՍԻ ԵՎ ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ

		2025թ. -ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. -ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
	<u>Ծանոթ.</u>		
Հասույթ	15	34,526,378	32,303,101
Վաճառքի ինքնարժեք		(22,277,071)	(19,788,081)
Համախառն շահույթ		12,249,307	12,515,020
Այլ եկամուտ		1,153,333	17,064
Իրացման ծախսեր	16	(9,221,731)	(6,567,384)
Վարչական ծախսեր	17	(2,683,141)	(3,387,972)
Այլ ծախսեր	18	(977,436)	(813,405)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ		520,332	1,763,323
Տոկոսային եկամուտ/(ծախս), զուտ		(2,118,553)	(1,795,885)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ		(576,184)	210,004
Շահույթ մինչև եկամտային հարկը		(2,174,405)	177,442
Շահութահարկի գծով ծախս		85,034	192,069
Զուտ շահույթ/(վնաս)		(2,089,371)	369,511
Տարվա այլ համապարփակ եկամուտ		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		(2,089,371)	369,511

ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված շահույթ/(վնաս)	Ընդամենը
2024թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1,090,050	1,264,144	2,354,194
Տարվա շահույթ	-	369,511	369,511
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	369,511	369,511
Կանոնադրական կապիտալի թողարկում	871,054	-	871,054
Շահաբաժիններ	-	(3,210,526)	(3,210,526)
Գործարքներ սեփականատերերի հետ	871,054	(3,210,526)	(2,339,472)
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,961,104	(1,576,871)	384,233
Տարվա վնաս	-	(2,089,371)	(2,089,371)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	(2,089,371)	(2,089,371)
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,961,104	(3,666,242)	(1,705,138)

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ

	2025թ. -ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. -ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր Տարվա շահույթ/(վնաս)	(2,089,371)	369,511
<i>Ճշգրտումներ</i>		
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	1,191,452	1,183,445
Շահութահարկի գծով ծախս	(85,034)	(192,069)
Ֆինանսական ծախս	2,118,553	1,795,885
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս	576,184	(210,004)
<i>Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր մինչև շրջանառու կապիտալի փոփոխությունները</i>	<u>1,711,784</u>	<u>2,946,768</u>
<i>Փոփոխություններ`</i>		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերում	(443,784)	(2,356,179)
Պաշարներում	(2,425,828)	(3,462,450)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերում	(2,811,239)	3,947,885
<i>Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր</i>	<u>(3,969,067)</u>	<u>1,076,024</u>
Վճարված տոկոս	(1,741,285)	(2,156,412)
<i>Գործառնական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական հոսքեր</i>	<u>(5,710,352)</u>	<u>(1,080,388)</u>
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում	(715,610)	(672,376)
Փոխառությունների տրամադրում	3,007,378	3,035,370
Հիմնական միջոցների օտարում	36,323	-
Կարճաժամկետ ներդրումներ	-	1,659,607
<i>Ներդրումային գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր</i>	<u>2,328,091</u>	<u>4,022,601</u>
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Վճարված շահաբաժիններ	-	(3,210,526)
Վարկեր և փոխառություններ	4,301,510	809,107
Բաժնետիրական կապիտալի թողարկումից մուտքեր	-	871,054
<i>Ֆինանսական գործունեությունից ստացված/(գործունեության համար օգտագործված) զուտ դրամական հոսքեր</i>	<u>4,301,510</u>	<u>(1,530,365)</u>
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)	<u>919,249</u>	<u>1,411,848</u>
Փոխարժեքային տարբերությունների ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	(576,184)	210,004
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեսկզբին	2,770,357	1,148,505
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեվերջին	<u>3,113,422</u>	<u>2,770,357</u>

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1 ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«ՄԱՍ Գրուպ» ՍՊԸ-ն («Ընկերություն») գրանցվել է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում 1996թ. -ին:

Ընկերության մասնակիցներն են՝

- Արամ Սարգսյան, 50%
- Արտակ Սարգսյան, 50%

Ընկերության գրանցված հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Մաշտոցի պողոտա 18 շենք:

Ընկերությունը առաջատար հայկական մանրածախ և ներմուծող ընկերություն է, որի գլխավոր գրասենյակը գտնվում է Երևանում: Հիմնադրվելով 1996թ. -ին, այն շահագործում է Հայաստանի ամենաարագ զարգացող սուպերմարկետների ցանցերից մեկը (SAS Supermarkets) և ընդլայնել է իր ներկայությունը Բուլղարիայում, Վրաստանում և ԱՄՆ-ում: Ընկերությունը նաև հայտնի է SAS.am-ի՝ Հայաստանի առաջին առցանց սուպերմարկետի գործարկմամբ, որն առաջարկում է ավելի քան 30,000 ապրանք՝ հարմարավետ գնումների համար ինչպես ամբողջ երկրում, այնպես էլ միջազգային մակարդակով:

Գործունեության հիմնական ուղղություններ

- Մանրածախ առևտուր. շահագործում է առաջատար սուպերմարկետների ցանցը Հայաստանում:
- Առցանց գնումներ. Իրականացրել է Հայաստանի առաջին առցանց սուպերմարկետի՝ SAS.am-ի ստեղծումը:
- Հազուստի ֆրանշիզ. Ունի բացառիկ ֆրանշիզային իրավունքներ այնպիսի միջազգային ապրանքանիշերի համար, ինչպիսիք են NEXT-ը, DEBENHAMS-ը, RIVER ISLAND-ը և ALDO-ն:
- Սննդի ներմուծում. Հայաստանի առաջատար սննդամթերքի ներմուծողներից մեկը, որը համագործակցում է համաշխարհային մատակարարների հետ՝ տեղական շուկա բազմազան ապրանքներ բերելու համար:

Գործարար միջավայր

Քաղաքական և տնտեսական միջավայրի փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը Հայաստանում շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունն ու զարգացումը մեծապես կախված են այս փոփոխություններից: Կառավարությունը նորացված հանձնառություն է ստանձնել լավ կառավարման նկատմամբ, ներառյալ կոռուպցիայի դեմ պայքարի ջանքերը, թափանցիկությունը և հաշվետվողականությունը:

2022թ.-ի փետրվարի 24-ին Ուկրաինայում բռնկված հակամարտությունը արագ զարգացել է՝ զգալի ազդեցություն ունենալով ամբողջ աշխարհում: Միացյալ Նահանգները և եվրոպական երկրները խիստ պատժամիջոցներ են կիրառել Ռուսաստանի Դաշնության դեմ: Արևմտյան երկրները քննարկում են գործող պատժամիջոցների ընդլայնումը: Ռուսաստանի Դաշնությունը Հայաստանի Հանրապետության կարևոր առևտրային գործընկերն է, հետևաբար, այս ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ Ռուսաստանի նկատմամբ կիրառված պատժամիջոցները, ինչպես նաև այդ պատժամիջոցների սրացումը արմատական ազդեցություն են ունեցել Հայաստանի Հանրապետության տնտեսության և ֆինանսական շուկաների վրա: Անմիջական գլոբալ հետևանքներն էին ավելի բարձր գնաճը, ցածր աճը և ֆինանսական շուկաների որոշակի խափանումները՝ ավելի խորը պատժամիջոցների ուժի մեջ մտնելու հետ մեկտեղ:

Ուկրաինայում հակամարտությունը հազարավոր ռուսների և ուկրաինացիների տեղափոխման պատճառ դարձավ Հայաստանի Հանրապետություն: Սա ներառում էր ոչ միայն անհատների, այլև

այդ երկրներում հիմնադրված և գործող բիզնեսների: Մա հանգեցրեց արտաթույթի ներհոսքի աճի դեպի հայկական շուկա, ինչը հանգեցրեց հայկական դրամի զգալի արժևորման ԱՄՆ դոլարի և եվրոյի նկատմամբ: Մյուս կողմից, Հայաստանի Կենտրոնական բանկը որևէ միջոց չի ձեռնարկել հայկական ազգային արժույթի թուլացման համար:

Ղեկավարությունը չի սպասում, որ հայկական դրամի հետագա արժևորում կլինի ԱՄՆ դոլարի և եվրոյի նկատմամբ: Այնուամենայնիվ, Ուկրաինայում շարունակվող հակամարտությունը կարող է հանգեցնել Հայաստան արտաթույթի ավելի մեծ ներհոսքի, ինչը կարող է բացասաբար անդրադառնալ Ընկերության ֆինանսական կայունության վրա: Այս ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում վերը նշվածի հնարավոր հետևանքները:

Այս իրադարձությունները կարող են լրացուցիչ զգալի ազդեցություն ունենալ Ընկերության ապագա գործունեության և ֆինանսական կայունության վրա, որի ամբողջական հետևանքները ներկայումս դժվար է կանխատեսել: Ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և դրա ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել ղեկավարության ներկայիս սպասումներից:

Ընկերության ղեկավարությունը իր ներկայիս իրացվելիության դիրքը համարում է բավարար կայուն գործունեության համար: Ընկերությունը պարբերաբար վերահսկում է իր իրացվելիության դիրքը և անհրաժեշտության դեպքում մտադիր է օգտագործել համապատասխան իրացվելիության դիրքի գործիքներ: Այս ֆինանսական հաշվետվությունները չեն արտացոլում վերը նշվածի հնարավոր ապագա ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա:

2 ՊԱՏՏԱՍՏՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐ

2.1 Համապատասխանություն

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների Խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից հրապարակված՝ Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն:

2.2 Չափման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են կուտակային հիմունքներով և պատմական արժեքի կոնվենցիային համապատասխան, բացառությամբ որոշակի ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են ապագա դրամական հոսքերի ներկա գեղչված արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով (եթե այլ բան նշված չէ), քանի որ, ղեկավարության համոզմամբ, այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որ Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա

եկամուսների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 19-ում: Չնայած այս գնահատումները հիմնված են ղեկավարության կողմից ընթացիկ իրադարձությունների և գործողությունների վերաբերյալ լավագույն գիտելիքների վրա, իրական արդյունքները, ի վերջո, կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից, և սկզբնական գնահատումներն ու ենթադրությունները կփոփոխվեն համապատասխանաբար այն տարում, երբ հանգամանքները կփոխվեն:

2.5 Նոր և վերանայված ստանդարտների ընդունում

Ընթացիկ տարում Ընկերությունն ընդունել է իր գործունեության համար կիրառելի և 2025թ. հունվարի 1-ից սկսվող ժամանակաշրջանների համար ուժի մեջ մտած բոլոր նոր և վերանայված ստանդարտները և մեկնաբանությունները, որոնք հրապարակվել են Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) և ՀՀՄՄԽ-ի Մեկնաբանման կոմիտեի (ՄԿ) կողմից:

Նշված փոփոխությունների բնույթը և ազդեցությունը բացահայտված են ստորև:

Նոր և վերանայված ստանդարտներ և մեկնաբանություններ, որոնք կիրառելի են 2025թ. հունվարի 1-ից և դրանից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար

Ներքոհիշյալ նոր ստանդարտներն ու փոփոխությունները, որոնք առաջին անգամ կիրառվել են 2025թ., որևէ էական ազդեցություն չեն ունեցել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

- Փոփոխություններ Ապահովագրական պայմանագրերում» ՖՀՄՄ 17, ներառյալ ՖՀՄՄ 9-ի կիրառումից ժամանակավոր ազատման երկարաձգումը (ՖՀՄՄ 4 փոփոխություններ)
- «Մեկ գործարքից առաջացող ակտիվներին և պարտավորություններին վերաբերող հետաձգված հարկ» (ՀՀՄՄ 12 փոփոխություններ)
- ՖՀՄՄ 17-ի և ՖՀՄՄ 9-ի սկզբնական կիրառում – Համեմատական տեղեկատվություն (ՖՀՄՄ 17 փոփոխություն)
- «Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների սահմանում» (ՀՀՄՄ 8 փոփոխություններ)
- «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության բացահայտում» (ՀՀՄՄ 1 փոփոխություններ և ՖՀՄՄ Գործնական կիրառություն 2)
- «Միջազգային հարկային բարեփոխումներ – Pillar 2 կանոններ» (ՀՀՄՄ 12 փոփոխություն)

Բացառությամբ ՀՀՄՄ 1 փոփոխությունների և ստորև ներկայացված ՖՀՄՄ Գործնական կիրառություն 2-ի՝ «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության բացահայտում», փոփոխությունների, մյուս ստանդարտներ և փոփոխություններ էական ազդեցություն չեն ունեցել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Ստանդարտներ, փոփոխություններ և մեկնաբանություններ գործող ստանդարտների վերաբերյալ, որոնք դեռևս չեն գործում և նախօրոք չեն ներդրվել Ընկերության կողմից

ՖՀՄՄ7 «Ֆինանսական գործիքներ. բացահայտումներ» - Բացահայտումներ

ՖՀՄՄ 7-ում կատարված խմբագրումը պահանջում է բացահայտել իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքով չափվող բաժնային գործիքների իրական արժեքով վերաչափումներից այլ համապարփակ եկամուտներ և ծախսերը՝ առանձնացնելով այն մասը որը վերաբերում է ընթացիկ ժամանակաշրջանում ապաճանաչված ակտիվներին:

Նաև պահանջվում է առանձին բացահայտել ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների, ինչպես նաև պարտադիր այլ համապարփակ

Ֆինանսական արդյունքով չափվող ֆինանսական ակտիվների գծով պայմանագրային այն պայմանները, որոնց պատճառով կարող են փոփոխվել պայմանագրային հոսքերի գումարները և ժամկետները, և որոնք հանդիսանում են պայմանական դեպքեր և ուղղակի կապված չեն բազային պարտքային համաձայնագրի ռիսկի և արժեքի փոփոխության հետ:

ՖՀՄՍ 7-ի այս փոփոխությունն ուժի մեջ է մտնում 2026թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ 9 Ֆինանսական գործիքներ. Առևտրային դեբիտորական պարտքերի չափում

ՖՀՄՍ 9-ի փոփոխությունը պարզաբանում է, որ առևտրային դեբիտորական պարտքերը պետք է չափվեն ճանաչման պահին այն չափով, որը որոշվում է հաշվապահական հաշվառման ստանդարտ ՖՀՄՍ 15-ի կիրառմամբ «Եկամուտներ հաճախորդների հետ պայմանագրերից»:

ՖՀՄՍ 9-ի այս փոփոխությունն ուժի մեջ է մտնում 2026թ.-ի հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ 9 «Ֆինանսական գործիքներ» - Վարձակալության գծով պարտավորությունների ապաճանաչում

ՖՀՄՍ 9-ում կատարված լրացմամբ հստակեցում է, որ ֆինանսական պարտավորությունների ապաճանաչման պահին հաշվեկշռային արժեքի և վճարված հատուցման միջև տարբերությունը շահույթում կամ վնասում ճանաչելու պահանջը պետք է կիրառել նաև վարձակալության գծով պարտավորությունների նկատմամբ:

ՖՀՄՍ 9-ի այս փոփոխությունն ուժի մեջ են մտնում 2026թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ 9 «Ֆինանսական գործիքներ» - Էլեկտրոնային վճարային համակարգով մարված ֆինանսական պարտավորությունների ապաճանաչումը

Համաձայն ՖՀՄՍ 9-ում կատարված խմբագրման էլեկտրոնային վճարման համակարգի միջոցով ֆինանսական պարտավորությունների մարման դեպքում պարտավորությունը կարող է ապաճանաչվել վճարումը կատարելու պահին, եթե կազմակերպությունը չի կարող չեղարկել, կանգնեցնել կամ հետ կանչել վճարումը, օգտագործել այդ միջոցները և վճարման համակարգի հետ կապված ռիսկը աննշան է:

ՖՀՄՍ 9-ի այս փոփոխությունն ուժի մեջ են մտնում 2026թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ 9 «Ֆինանսական գործիքներ» - Պայմանական հատկանիշով ֆինանսական ակտիվների - հոսքերը որպես բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ

Համաձայն ՖՀՄՍ 9-ում կատարված խմբագրման ֆինանսական ակտիվի գծով բավարարված է հոսքերը որպես բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ համարվելու պայմանը, եթե ակտիվի հոսքերը պայմանական են (օրինակ կախված են արտանետված ջերմոցային գազերի ծավալից), պայմանագրային հոսքերը վերանայումից առաջ և հետո համապատասխանում են բազային վարկային համաձայնագրի բնութագրերին, ինչպես նաև հոսքերի վերանայումը կապակցված է բազային պարտքային ռիսկի կամ վերանայված հոսքերը նշանակալիորեն չեն տարբերվում շուկայում համանման ֆինանսական ակտիվի հոսքերից:

ՖՀՄՍ 9-ի այս փոփոխությունն ուժի մեջ են մտնում 2026թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՀՀՄՍ 21 «Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների հետևանքները» - Վերահաշվարկումը գերադաճային տնտեսության արժույթով

ՀՀՄՍ 21-ում կատարված խմբագրման համաձայն, եթե ներկայացման արժույթը գերադաճային տնտեսության արժույթ է, իսկ ֆունկցիոնալ արժույթը ոչ, ապա ֆինանսական

հաշվետվությունները (արտերկրյա ստորաբաժանման արդյունքները և ֆինանսական վիճակը)՝ ներառյալ համադրելի ցուցանիշները, պետք է վերահաշվարկվեն ներկայացվող ամենավերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի փակման փոխարժեքով:

ՀՀՄՍ 21-ի այս փոփոխությունը ուժի մեջ են մտնում 2027թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ18 «Ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացումը և բացահայտումը», Փոփոխություններ ՀՀՄՍ 7 «Հաշվետվություն դրամական հոսքերի մասին» հաշվապահական ստանդարտում

2024թ.-ին թողարկվել է ՖՀՄՍ 18 հաշվապահական ստանդարտը, որը վերաբերում է ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացմանը և փոխարինում է «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը» ՀՀՄՍ 1-ին:

Նշանակալի փոփոխության է ենթարկվել ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության (նախկին շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը) բովանդակությունը, որտեղ պահանջվում է ներկայացնել եկամուտներն ու ծախսերը ըստ գործառնական, ներդրումային, ֆինանսավորման, շահութահարկ և ընդհատված գործառնություններ բաժինների:

ՖՀՄՍ 18-ի կիրառմամբ դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունում չի թույլատրվում տոկոսների և շահաբաժինների գծով հոսքերը դասակարգել որպես գործառնական հոսքեր: Նաև դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունը անուղղակի մեթոդով պատրաստելիս սկզբնական ցուցանիշ է համարվում գործառնական գործունեությունից շահույթը կամ վնասը:

ՖՀՄՍ 18-ը և ՀՀՄՍ 7-ի համապատասխան փոփոխությունները ուժի մեջ են մտնում 2027թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

ՖՀՄՍ19 «Հանրային հաշվետվողականություն չունեցող դուստր ընկերություններ. բացահայտումներ»

2024թ.-ին թողարկվել է ՖՀՄՍ 19 հաշվապահական ստանդարտը, որը հնարավորություն է տալիս հանրային հաշվետվողականություն չունեցող կազմակերպությունների, որոնք նաև հանդիսանում են ՖՀՄՍ-ների համապատասխան հրապարակվող ֆինանսական հաշվետվություններ ներկայացնող կազմակերպության դուստր ընկերություն, ներկայացնել ավելի պակաս բացահայտումներ քան պահանջվում են այլ ՖՀՄՍ-ներով:

ՖՀՄՍ 19-ի կիրառումը պարտադիր չէ և նշված պայմաններին բավարարող կազմակերպությունը կարող է այն կիրառել մեկ հաշվետու ժամանակաշրջանում և հրաժարվել դրա կիրառումից մեկ այլ ժամանակաշրջանում:

ՖՀՄՍ 19-ը ուժի մեջ են մտնում 2027թ.-ի հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար:

3 ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմելիս ֆունկցիոնալ արժույթից տարբեր արժույթներով կատարված գործարքները գրանցվում են գործարքների ամսաթվին գործող ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված փոխարժեքներով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին արտարժույթով արտահայտված դրամական միավորները վերահաշվարկվում են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հաշվետու ամսաթվին գործող փոխարժեքներով. 2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում էր 381.36 դրամ, 1 եվրոն կազմում էր 449.01 դրամ և 1 ռուսական ռուբլին կազմում էր 4.87 դրամ (2024թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 1 ԱՄՆ

դոլարը կազմում էր 396.56 դրամ, 1 եվրոն կազմում էր 413.89 դրամ և 1 ռուսական ռուբլին կազմում էր 3.71 դրամ): Ոչ դրամական միավորները չեն վերահաշվարկվում և չափվում են պատմական արժեքով (վերահաշվարկված գործարքի ամսաթվին գործող փոխարժեքներով):

3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ակտիվի ձեռքբերման գինը, ներառյալ ներմուծման տուրքերը և չվերադարձվող գնման հարկերը և այլ ուղղակիորեն վերագրելի ծախսերը: Երբ հիմնական միջոցի միավորը բաղկացած է օգտակար ծառայության տարբեր ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, այդ բաղկացուցիչները հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցների առանձին միավորներ:

Արտադրական, վարձակալության կամ վարչական նպատակներով կամ դեռևս չորոշված՝ նպատակներով շինարարության ընթացքում գտնվող գույքը հաշվառվում է սկզբնական արժեքով՝ հանած ճանաչված արժեզրկման կորուստը: Սկզբնական արժեքը ներառում է ուղղակիորեն վերագրելի ծախսերը, տեղանքի նախապատրաստման, տեղադրման և հավաքման ծախսերը, մասնագիտական վարձատրությունը, իսկ որակավորվող ակտիվների համար՝ փոխառության ծախսերը, որոնք կապիտալացվել են Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության համաձայն: Վարձակալության ենթակա շենքերը նույնպես ներառվում են հիմնական միջոցների մեջ, եթե դրանք պահվում են ֆինանսական վարձակալության պայմանագրով: Նման ակտիվները ամորտիզացվում են իրենց սպասվող օգտակար ծառայության ընթացքում (որոշվում է համեմատելի սեփականության ակտիվների հիման վրա) կամ վարձակալության ժամկետի ընթացքում, եթե այն ավելի կարճ է:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Հիմնական միջոցի՝ որպես առանձին ակտիվ հաշվառվող միավորի բաղկացուցիչ փոխարինման ծախսումները կապիտալացվում են դուրս գրվող բաղադրիչի հաշվեկշռային արժեքով: Հետագա այլ ծախսումները կապիտալացվում են, եթե այդ ծախսումներից ապագա տնտեսական օգուտներ են ստացվելու: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ վերանորոգման և սպասարկման ծախսերը, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ առաջանալուն պես:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցների միավորի յուրաքանչյուր մասի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածությունը սկսվում է, երբ ակտիվները հասանելի են օգտագործման համար:

3.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում կամ ավելացվում է այլ ակտիվի արժեքին՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետների ընթացքում, որը հաշվապահական հաշվառման ծրագրերի ապահովման համար կազմում է 10 տարի:

3.4 Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվները չեն ենթարկվում ամորտիզացիայի և տարեկան ստուգվում են արժեզրկման համար: Ամորտիզացիայի ենթակա ակտիվները վերանայվում են արժեզրկման համար, երբ իրադարձությունները կամ

հանգամանքների փոփոխությունները ցույց են տալիս, որ հաշվեկշռային արժեքը չի կարող վերականգնվել: Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է այն գումարի համար, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է դրա վերականգնելի գումարը:

Վերականգնելի գումարը գուտ վաճառքի գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամական միջոց ստեղծող միավորի վերականգնելի գումարը գնահատվում է պակաս դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամական միջոց միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև դրա վերականգնելի գումարը: Արժեզրկումից կորուստները ճանաչվում են որպես ծախս անմիջապես, եթե համապատասխան ակտիվը չի հաշվառվում վերագնահատված գումարով, որի դեպքում արժեզրկումից կորուստը դիտվում է որպես վերագնահատման նվազում:

Երբ արժեզրկումից կորուստը հետագայում հակադարձվում է, ակտիվի կամ դրամական միջոց ստեղծող միավորի հաշվեկշռային արժեքը մեծացվում է մինչև դրա վերականգնելի գումարի վերանայված չափը, բայց այնպես, որ ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը կորոշվեր, եթե նախորդ տարիներին ակտիվի կամ դրամական միջոց ստեղծող միավորի համար ճանաչված արժեզրկումից կորուստ չճանաչվեր: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ, եթե համապատասխան ակտիվը չի հաշվառվում վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատման աճ:

3.5 Վարձակալված ակտիվներ

Ընկերությունը որպես վարձակալ

Ընկերությունը կնքում է վարձակալական պայմանագրեր հիմնականում գրասենյակային տարածքների համար: Բոլոր վարձակալության պայմանագրերը կնքվում են անհատական հիմունքներով:

Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք պայմանագիրը վարձակալական է, կամ պարունակում է վարձակալություն պայմանագրի գործողության սկզբում: Վարձակալության պայմանագիրն իրավունք է տալիս որոշակի ժամանակահատվածում սահմանելու որոշակիացված ակտիվի օգտագործման ուղղությունները և ստանալու որոշակիացված ակտիվից բոլոր տնտեսական օգուտները՝ փոխհատուցման դիմաց:

Վարձակալության չափումը և ճանաչումը որպես վարձակալ

Վարձակալության սկզբի ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունն իր ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչում է օգտագործման իրավունքով ակտիվը և վարձակալության գծով պարտավորությունը: Օգտագործման իրավունքով ակտիվը չափվում է սկզբնական արժեքով, որը ձևավորվում է վարձակալության գծով պարտավորության սկզբնական չափումից, Ընկերության կատարած ցանկացած սկզբնական ուղղակի ծախսումներից, վարձակալության ավարտին ակտիվի ապամոնտաժման և հեռացման ծախսերի գնահատականից և մինչև վարձակալության սկզբի ամսաթիվը կատարված ցանկացած վարձավճարից (հանած ստացված ցանկացած խրախուսումներից):

Ընկերությունը հաշվարկում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի մաշվածությունը գծային հիմունքով վարձակալության մեկնարկի ամսաթվից մինչև օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի օգտակար ծառայության ավարտի ամսաթվից կամ վարձակալության ժամկետի ավարտի ամսաթվից ամենավաղը: Ընկերությունը նաև գնահատում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը արժեզրկման համար, երբ այդպիսի ցուցանիշներ կան:

Մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը վարձակալության գծով պարտավորությունը չափում է այդ ամսաթվին չվճարված վարձավճարների ներկա արժեքով՝ զեղչված վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքով, եթե այդ դրույքը հեշտությամբ որոշելի է, կամ Ընկերության լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքով:

Վարձակալության գծով պարտավորության չափման մեջ ներառված վարձավճարները բաղկացած են ֆիքսված վճարումներից:

Սկզբնական չափումից հետո պարտավորությունը նվազեցվում է կատարված վճարումների չափով և ավելացվում տոկոսների չափով: Այն վերաչափվում է՝ արտացոլելու ցանկացած վերագնահատում կամ փոփոխություն, կամ եթե առկա են ըստ էության ֆիքսված վճարումների փոփոխություններ:

Երբ վարձակալության գծով պարտավորությունը վերաչափվում է, համապատասխան ճշգրտումն արտացոլվում է օգտագործման իրավունքով ակտիվում կամ շահույթում և վնասում, եթե օգտագործման իրավունքով ակտիվն արդեն նվազեցվել է մինչև զրո:

Ընկերությունը որոշել է կարճաժամկետ վարձակալությունների և ցածրարժեք ակտիվների վարձակալությունների հաշվառման համար կիրառել գործնական նպատակահարմարության միջոցները: Օգտագործման իրավունքով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն ճանաչելու փոխարեն՝ դրանց հետ կապված վճարումները ճանաչվում են որպես ծախս շահույթում կամ վնասում՝ վարձակալության ժամկետի ընթացքում գծային եղանակով:

3.6 Պաշարներ

Պաշարները ակտիվներ են, որոնք պահվում են վաճառքի համար սովորական գործունեության ընթացքում կամ նյութերի կամ պարագաների տեսքով՝ արտադրության գործընթացում կամ ծառայությունների մատուցման ժամանակ սպառվելու նպատակով: Պաշարներ են ճանաչվում նաև այնպիսի իրեր, ինչպիսիք են պահեստամասերը, պահեստային սարքավորումները և սպասարկման սարքավորումները, եթե դրանք չեն համապատասխանում հիմնական միջոցների սահմանմանը:

Պաշարները ներկայացված են սկզբնական արժեքից և գույտ իրացման արժեքից նվազագույնով: Զուտ իրացման արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում գնահատված վաճառքի գինն է՝ հանած ավարտման և իրացման գնահատված ծախսերը: Պաշարների արժեքը հիմնված է «առաջինը մուտք՝ առաջինը ելք» սկզբունքի վրա և ներառում է պաշարների ձեռքբերման և դրանց առկա գտնվելու վայր և վիճակի բերելու հետ կապված ծախսերը:

3.7 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվներն ապաճանաչվում են, երբ լրանում են ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները, կամ այն ժամանակ, երբ ֆինանսական ակտիվները բոլոր նշանակալից ռիսկերով ու հատուցումներով փոխանցվում են երրորդ կողմին:

Ֆինանսական պարտավորություններն ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, վճարման ենթակա չեն, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգումը և սկզբնական չափումը

Բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված ծախսումները (կիրառելի դեպքերում), բացառությամբ այն առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնք չեն պարունակում էական ֆինանսական բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով՝ ՖՀՄՄ 15-ի պահանջներին համապատասխան:

Ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ հեջավորման գործիքների բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող,
- իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ արդյունքի միջոցով:

Դասակարգումը բնորոշվում է հետևյալ երկու պարագայով.

- Ընկերության՝ ֆինանսական ակտիվների կառավարման բիզնես մոդելը,
- Ֆինանսական ակտիվի՝ պայմանագրային դրամական հոսքերի հատկանիշները:

Ֆինանսական ակտիվներին առնչվող ամբողջ եկամուտը և ծախսերը, որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, արտացոլված են ֆինանսական ծախսերում, ֆինանսական եկամուտում կամ այլ ֆինանսական արդյունքներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որն արտացոլված է այլ ծախսերում: Ընկերության ֆինանսական ակտիվները, ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ծանոթագրություն 22-ում:

Ֆինանսական ակտիվների հետագա չափումը

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, եթե ակտիվները բավարարում են հետևյալ պայմաններին (և դասակարգված չեն որպես իրական արժեքով չափվող շահույթի կամ վնասի միջոցով).

- դրանք պահվում են այն բիզնես մոդելի շրջանակներում, որի նպատակն է պահել ֆինանսական ակտիվները և հավաքագրել դրանց հետ կապված պայմանագրային դրամական հոսքերը,
- ֆինանսական ակտիվների պայմանագրային պայմաններն առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք հանդիսանում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ:

Սկզբնական ճանաչումից հետո այս ակտիվները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Այն դեպքերում, երբ զեղչման ազդեցությունն աննշան է, զեղչում չի կատարվում: Ֆինանսական գործիքների այս կատեգորիայում են դասակարգվում Ընկերության դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները, առևտրային դեբիտորական պարտքերը և այլ դեբիտորական պարտքերի մեծամասնությունը:

Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Ընկերությունը հաշվառում է առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը օգտվելով պարզեցված մոտեցումից և կորստի գծով պահուստը ձևակերպում է որպես գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստներ: Դրանք իրենցից ներկայացնում են պայմանագրային դրամական հոսքերի ակնկալվող դադարեցումները՝ հաշվի առնելով ֆինանսական ակտիվի գործողության ժամկետի ամբողջ ընթացքում ցանկացած պահի չմարվելու հնարավորությունը: Ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկվելիս Ընկերությունն օգտագործում է պահուստի մատրիցան՝ ելնելով պատմական փորձից, արտաքին ցուցանիշներից և ապագային առնչվող տեղեկատվությունից:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և բանկային հաշիվների մնացորդները ներառում են բանկային հաշիվները: Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվության նպատակով՝ դրամական միջոցների համարժեքները ցպահանջ ավանդներն են՝ կարճաժամկետ, բարձր իրացվելի այլ ներդրումների հետ միասին, որոնք հեշտությամբ փոխարկվում են դրամական միջոցների որոշակի գումարների և որոնց արժեքի փոփոխման ռիսկը նշանակալի չէ: Դրամական միջոցների համարժեքները պահվում են կարճաժամկետ դրամական պարտավորությունները բավարարելու, այլ ոչ թե ներդրումային կամ այլ նպատակներով:

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգումը և չափումը

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը: Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունների ամփոփումը ըստ կատեգորիաների ներկայացված է ծանոթագրություն 22-ում:

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.8 Սեփական կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալն իրենից ներկայացնում է թողարկված բաժնետոմսերի նոմինալ արժեքը:

Կուտակված շահույթը/(վնասը) ներառում է ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների չբաշխված շահույթը/(վնասը):

Սեփականատերերի հետ բոլոր գործարքներն առանձին գրանցվում են սեփական կապիտալում:

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք հայտարարվում են:

3.9 Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, երբ Ընկերությունն ունի իրավական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և հավանական է, որ պարտականությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք: Եթե ազդեցությունն էական է, պահուստները որոշվում են ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերը գեղջեղու միջոցով՝ նախքան հարկումը այնպիսի տոկոսադրույքով, որն արտացոլում է փողի ժամանակային արժեքի ընթացիկ շուկայական գնահատումները և, անհրաժեշտության դեպքում, տվյալ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերը:

3.10 Հատուցումներ աշխատակիցներին

Կարճաժամկետ հատուցումներն աշխատակիցներին այն հատուցումներն են, որոնք ենթակա են մարման ամբողջությամբ տարեկան այն հաշվետու ժամանակաշրջանի ավարտից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում, որում աշխատակիցները մատուցել են համապատասխան ծառայությունները: Դրանք ներառում են՝

(ա) աշխատավարձերը և պարգևավճարները,

(բ) վճարովի տարեկան արձակուրդները և անաշխատունակության հետ կապված վճարովի արձակուրդները,

Վճարովի բացակայություն էր

Վճարովի բացակայությունների ձևով աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումների գծով ակնկալվող ծախսումները ճանաչվում են հետևյալ կերպ.

(ա) կուտակվող վճարովի բացակայությունների դեպքում՝ այն ժամանակ, երբ աշխատակիցները ծառայություն են մատուցում, որն ավելացնում է իրենց իրավունքներն ապագա վճարովի բացակայությունների նկատմամբ,

(բ) չկուտակվող վճարովի բացակայությունների դեպքում՝ այն ժամանակ, երբ բացակայությունը տեղի է ունենում:

Պարգևավճարներ

Պարգևավճարների գծով ակնկալվող ծախսումները ճանաչվում են միայն այն ժամանակ, երբ Ընկերությունն ունի այդպիսի վճարումներ կատարելու ներկա իրավական կամ կառուցողական

պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և պարտականությունը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Ներկա պարտականություն գոյություն ունի այն և միայն այն դեպքում, երբ Ընկերությունը վճարում չկատարելու ոչ մի իրատեսական այլընտրանք չունի:

3.11 Հասույթ

Ընկերությունը սննդամթերքի մանրածախ առևտրի ցանց է, որն հիմնականում զբաղվում է սննդամթերքի, տնտեսական ապրանքների և կենցաղային փոխարինելի ապրանքների վաճառքով՝ ֆիզիկական սուպերմարկետների ցանցի միջոցով: Նրա հիմնական գործունեությունը ներառում է.

1. Մանրածախ վաճառքի գործառնություններ
 - Թարմ մթերքի, կաթնամթերքի, մսամթերքի, հացաբուլկեղենի և փաթեթավորված ապրանքների լայն տեսականու առաջարկ:
 - Ոչ պարենային ապրանքների մատակարարում, ինչպիսիք են անձնական հիգիենայի պարագաները, մաքրող միջոցները և խոհանոցային սպասքը:
2. Գնումների և մատակարարման շղթայի կառավարում
 - Ապրանքների ձեռքբերում տեղական և միջազգային մատակարարներից:
 - Լոգիստիկայի և ապրանքանյութական պաշարների կառավարում բաշխիչ կենտրոններում և խանութներում՝ ապրանքների մշտական առկայությունն ապահովելու նպատակով:
3. Հաճախորդների սպասարկում և խանութում սպասարկման փորձառություն
 - Հաճախորդամետ ծառայությունների մատուցում, ներառյալ ակցիաները, հավատարմության ծրագրերը և աջակցությունը խանութում:
 - Խանութներում մաքուր, կազմակերպված և հարմարավետ միջավայրի պահպանում:
4. Թվային ինտեգրում
 - Առցանց պատվերների հարթակների կամ առաքման ծառայությունների շահագործում (կախված գործունեության տարածաշրջաններում դրանց առկայությունից):

Որոշելու համար, թե արդյոք անհրաժեշտ է ճանաչել հասույթ, թե ոչ, Ընկերությունն առաջնորդվում է 5-րդի գործընթացով.

- 1 Բացահայտել հաճախորդի հետ պայմանագիրը
 - 2 Բացահայտել կատարման պարտականությունները
 - 3 Որոշել գործարքի գինը
 - 4 Բաշխել գործարքի գինը կատարման պարտականությունների միջև
 - 5 Ճանաչել հասույթը, երբ կատարման պարտականությունը(ները) բավարարված են:
- Հասույթը ճանաչվում է կամ ժամանակի մեջ որևէ պահին կամ ժամանակի ընթացքում, երբ Ընկերությունը բավարարում է կատարման իր պարտականությունը՝ հաճախորդին փոխանցելով խոստացված ապրանքը կամ ծառայությունը:

4 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ

Հազար դրամ	Շենքեր	Շինություններ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրատնտեսական գույք	Համակարգիչներ	Այլ	Ընդամենը
Ինքնարժեք								
2024թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	2,040,248	38,766	2,241,477	435,228	1,143,147	178,561	243,799	6,321,226
Ավելացում	94,288	-	148,126	51,179	255,802	47,340	51,908	648,643
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,134,536	38,766	2,389,603	486,407	1,398,949	225,901	295,707	6,969,869
Ավելացում	34,771	-	67,652	833	422,406	28,206	161,742	715,610
Օտարում	-	-	(48,005)	-	-	-	-	(48,005)
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,169,307	38,766	2,409,250	487,240	1,821,355	254,107	457,449	7,637,474
Կուտակված մաշվածություն								
2024թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	665,221	28,323	1,868,287	163,115	733,070	150,370	113,913	3,722,299
Տարվա հաշվարկ	0	2,745	61,417	35,368	99,514	29,740	29,603	359,857
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	766,691	31,068	1,929,704	198,483	832,584	180,110	143,516	4,082,156
Տարվա հաշվարկ	81,165	2,257	66,407	39,744	127,130	34,389	33,341	384,433
Օտարման հետևանքով դուրսգում	-	-	(11,682)	-	-	-	-	(11,682)
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	847,856	33,325	1,984,429	238,227	959,714	214,499	176,857	4,454,907

Հաշվեկշռային արժեք

Ֆինանսական հաշվետվություններ
31 դեկտեմբեր 2025թ.

2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,367,845	7,698	459,899	287,924	566,365	45,791	152,191	2,887,713
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,321,451	5,441	424,821	249,013	861,641	39,608	280,592	3,182,567

Մաշվածության ծախսը վերագրվել է իրացման և մարկետինգային ծախսերին՝ 344,270 հազար դրամ, և վարչական ծախսերին՝ 40,163 հազար դրամ (2024թ. իրացման և մարկետինգային ծախսեր՝ 230,141 հազար դրամ, վարչական ծախսեր՝ 123,818 հազար դրամ, վաճառքի ինքնարժեք՝ 5,898 հազար դրամ):

5 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՁԵՎՈՎ ԱԿՏԻՎՆԵՐ

	Առևտրային տարածքներ
<i>Հազար դրամ</i>	
<i>Սկզբնական արժեք</i>	
2024թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	4,447,504
Ավելացում	-
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	4,447,504
Ավելացում	-
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	4,447,504
<i>Կուտակված մաշվածություն</i>	
2024թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	748,637
Տարվա հաշվարկ	814,249
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,562,886
Տարվա հաշվարկ	794,576
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,357,462
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>	
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,884,618
2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,090,042

Մաշվածության ծախսը վերագրվել է իրացման և մարկետինգային ծախսերին:

6 ՀԵՏԱԶԳՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱԿՏԻՎՆԵՐ

	2025	2024
<i>Հազար դրամ</i>		
Տարեսկզբի մնացորդ	350,402	158,333
Շահույթում կամ վնասում ճանաչված փոխհատուցում	85,034	192,069
Տարեվերջի մնացորդ	435,436	350,402
<i>Հազար դրամ</i>		
	1 հունվարի 2025թ.	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված 31 դեկտեմբերի 2025թ.
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>		
Վարձակալության գծով պարտավորություն	661,435	66,314
Հարկային վնաս	124,303	(124,303)
Զօգտագործված արձակուրդների պահուստ	83,895	-
	869,633	(57,989)
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>		
Օգտագործման իրավունքով ակտիվներ	(519,231)	143,023
	(519,231)	(376,208)
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվ	350,402	85,034
		435,436

Հազար դրամ

	1 հունվարի 2024թ.	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	31 դեկտեմբերի 2024թ.
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Վարձակալության գծով պարտավորություն	700,384	(38,949)	661,435
Հարկային վնաս	-	124,303	124,303
Զօգտագործված արձակուրդների պահուստ	123,745	(39,850)	83,895
	<u>824,129</u>	<u>45,504</u>	<u>869,633</u>
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>			
Օգտագործման իրավունքով ակտիվներ	(665,796)	146,565	(519,231)
	<u>(665,796)</u>	<u>146,565</u>	<u>(519,231)</u>
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվ	<u>158,333</u>	<u>192,069</u>	<u>350,402</u>

7 ՊԱՇԱՐՆԵՐ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հումք և նյութեր	1,719,226	922,316
Ապրանքներ	8,279,965	6,651,047
Այլ	1,620	1,620
	<u>10,000,811</u>	<u>7,574,983</u>

8 ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԵՎ ԱՅԼ ԴԵԲԻՏՈՐԱԿԱՆ ՊԱՐՏՔԵՐ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	5,152,257	4,415,696
Ակնկալվող պարտքային կորուստներ	(477,041)	(643,921)
	<u>4,675,216</u>	<u>3,771,775</u>
<i>Ոչ ֆինանսական ակտիվներ</i>		
Տրված կանխավճարներ	7,520,136	6,750,766
Արժեզրկման պահուստ	(595,984)	-
Դեբիտորական պարտքեր հարկերի գծով	447,171	1,003,956
Այլ դեբիտորական պարտքեր	11,914	3,138
	<u>7,383,237</u>	<u>7,757,860</u>
	<u>12,058,453</u>	<u>11,529,635</u>

Բոլոր գումարները կարճաժամկետ են:

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գուտ հաշվեկշռային արժեքը համարվում է իրական արժեքի ողջամիտ մոտարկում:

Ծառայությունների վաճառքի գծով ապառիկի միջին ժամկետը 54 օր է (2024թ.՝ 50 օր): Առևտրային դեբիտորական պարտքերի նկատմամբ տոկոս չի հաշվարկվում:

Համադրելի ժամանակաշրջաններում Ընկերության բոլոր առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը վերանայվել են արժեզրկման հայտանիշների առկայության տեսանկյունից:

Ընկերության առևտրային դեբիտորական պարտքերը ներառում են առևտրային գործընկերների հետ 2,879,872 հազար դրամ գումարով որոշակի մնացորդներ, որոնք ներկայումս վերանայվում են ղեկավարության կողմից: Այս անորոշության պատճառով առաջիկա ֆինանսական տարվա ընթացքում կարող են կատարվել առևտրային դեբիտորական պարտքերի պահուստի համապատասխան ճշգրտումներ: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով ճանաչվել է պահուստ 447,041 հազար դրամի չափով:

Ծանոթագրություն 23 (բ)-ն ներառում է բացահայտումներ պարտքային ռիսկի ազդեցության վերաբերյալ և ակնկալվող վարկային կորուստների պահուստին առնչվող վերլուծություն: Ինչպես ընթացիկ, այնպես էլ համադրելի արժեզրկման պահուստների համար կիրառվում է ՖՀՄՍ (IFRS) 9-ի ակնկալվող կորուստների մոդելը:

Այն արժույթների վերաբերյալ, որոնցով արտահայտված են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, տե՛ս ծանոթագրություն 23 (ա)-ն:

9 ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՓՈԽԱՌՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերություններ</i>		
«Սենա-Արբա» ՍՊԸ	17,282	500,250
«Էլիզաս» ՍՊԸ	2,546,141	2,812,215
«Լուիզաս» ՍՊԸ	178,924	137,722
«Ռիվիերա Ռիթեյլ» ՍՊԸ	263,529	274,033
«Ռովիլ Թրեյդինգ» ՍՊԸ	274,690	285,638
«777 Տերմինալ» ՍՊԸ	17,339	-
Այլ ընկերություններ	1,160	2,109
<i>Բաժնետերեր և այլ կապակցված անձինք</i>		
Արտակ Սարգսյան	1,572,401	2,635,660
Արամ Սարգսյան	1,277,846	2,500,482
Սամվել Սարգսյան	525,236	533,817
	<u>6,674,548</u>	<u>9,681,926</u>

Այս փոխառություններն ունեն մեկ տարի մարման ժամկետ, անտոկոս են և ապահովված չեն գրավով:

10 ՄՆԱՑՈՐԴՆԵՐ ԲԱՆԿԵՐՈՒՄ ԵՎ ԴՐԱՄԱՐԿՂՈՒՄ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դրամական միջոցներ	2,339,477	2,077,671
Բանկային մնացորդներ	773,945	692,686
	<u>3,113,422</u>	<u>2,770,357</u>

Արժույթների համար, որոնցով արտահայտված են մնացորդները բանկերում և դրամարկիում, տե՛ս ծանոթագրություն 22-ը:

11 ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՀՈՒՍՏՆԵՐ

11.1 Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերությունն ունի սովորական բաժնետոմսերի մեկ դաս, որը ֆիքսված եկամտի իրավունք չի տալիս:

Կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 12 բաժնետոմսից, յուրաքանչյուրը 18,008,750 դրամ անվանական արժեքով, և պատկանում է հետևյալ բաժնետերերին.

- Արամ Սարգսյան 50%
- Արտակ Սարգսյան 50%

12 ՎԱՐԿԵՐ ԵՎ ՓՈԽԱՌՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Բանկային վարկեր</i>		
Սնծովյան առևտրի և զարգացման բանկ	6,735,150	-
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	1,415,413	2,432,588
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ	16,712,797	12,407,308
«ԱՎԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ	397,292	903,624
«ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ» ՓԲԸ (նախկին)	-	5,213,790
	<u>25,260,652</u>	<u>20,957,310</u>
<i>Փոխառություններ կապակցված կողմերից</i>		
«Իլենիա» ՍՊԸ	-	429,255
«777 Տերմինալ» ՍՊԸ	163,646	-
Այլ փոխառություններ	984	-
	<u>164,630</u>	<u>429,255</u>
<i>Այլ փոխառություններ</i>		
Բալջ Ինթերնեշնլ	640,258	377,465
	<u>640,258</u>	<u>377,465</u>
	<u>26,065,540</u>	<u>21,764,030</u>

Ստացված բանկային վարկերի տարեկան տոկոսադրույքները տատանվում են 3%-ից 15%-ի միջակայքում: 2025թ. -ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հաշվեգրված տոկոսները կազմում են 1,750,139 հազար դրամ (2024թ.՝ 1,366,396 հազար դրամ):

Կապակցված կողմերից և այլ անձանցից ստացված փոխառություններն անտոկոս են, ունեն մեկ տարի մարման ժամկետ և ապահովված չեն:

13 ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԳԾՈՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ

Վարձակալության գծով պարտավորությունները ներկայացված են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընթացիկ	774,627	751,331
Ոչ ընթացիկ	3,268,425	2,923,307
	<u>4,043,052</u>	<u>3,674,638</u>

Ընկերությունը վարձակալում է առևտրային տարածքներ և պահեստներ: Բացառությամբ կարճաժամկետ վարձակալությունների և փոքրաթեք ակտիվների վարձակալության, յուրաքանչյուր վարձակալություն ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում արտացոլվում է որպես օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն: Ընկերությունն իր օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները դասակարգում է իր հիմնական միջոցներին համահունչ եղանակով:

Յուրաքանչյուր վարձակալություն, որպես կանոն, սահմանափակում է դնում, ըստ որի, եթե առկա չէ պայմանագրային իրավունք ակտիվն այլ կողմի ենթավարձակալության հանձնելու համար, օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը կարող է օգտագործվել միայն Ընկերության կողմից: Վարձակալության պայմանագրերը կամ չչեղարկվող են, կամ կարող են չեղարկվել միայն էական չեղարկման տուգանք վճարելու դեպքում: Որոշ պայմանագրեր պարունակում են վարձակալության ժամկետի ավարտին վարձակալված ակտիվը ուղղակիորեն գնելու կամ վարձակալության ժամկետը երկարաձգելու ընտրության իրավունք: Ընկերությանն արգելվում է վաճառել կամ գրավադրել վարձակալված ակտիվները որպես ապահովություն: Գրասենյակային շենքերի և պահեստային տարածքների վարձակալության դեպքում Ընկերությունը պետք է պահպանի այդ գույքը պատշաճ վիճակում և վարձակալության ավարտին վերադարձնի դրանք իրենց սկզբնական վիճակով: Բացի այդ, Ընկերությունը պետք է ապահովագրի հիմնական միջոցների միավորները և կատարի դրանց պահպանման ծախսերը՝ համաձայն վարձակալության պայմանագրերի:

Վարձակալության պարտավորություններն ապահովված են համապատասխան հիմնական ակտիվներով: 2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ վարձավճարների նվազագույն ապագա գումարները հետևյալն էին.

Հազար դրամ

	Նվազագույն վարձակալական վճարներ	
	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Մեկ տարվա ընթացքում</i>		
Վարձակալական վճարներ	1,046,993	932,006
Ֆինանսական ծախսեր	(272,366)	(180,675)
	<u>774,627</u>	<u>751,331</u>
<i>Երկրորդից հինգերորդ տարիների ընթացքում ներառյալ</i>		
Վարձակալական վճարներ	3,023,732	4,094,109
Ֆինանսական ծախսեր	(392,474)	(1,249,797)
	<u>2,631,258</u>	<u>2,844,312</u>
<i>Հինգ տարուց ավելի</i>		
Վարձակալական վճարներ	702,334	164,738

Ֆինանսական ծախսեր	(65,167)	(85,743)
	<u>637,167</u>	<u>78,995</u>
Զուտ զեղչված արժեք	<u>4,043,052</u>	<u>3,674,638</u>

14 ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԵՎ ԱՅԼ ԿՐԵԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ՊԱՐՏՔԵՐ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	6,857,973	7,132,663
Ստացված կանխավճարներ	1,300,041	2,921,266
Վճարման ենթակա հարկեր	96,752	1,023,561
Աշխատակիցների վարձատրություն	390,692	457,862
Զօգուագործված արձակուրդների համար նախատեսված պահուստներ	466,082	466,082
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	<u>154,207</u>	<u>75,552</u>
	<u>9,265,747</u>	<u>12,076,986</u>

Որոշ ապրանքների գնման գծով կրեդիտի միջին ժամկետը կազմում է 112 օր (2024 թ.՝ 132 օր): Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի նկատմամբ տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկերի կառավարման քաղաքականություն՝ ապահովելու բոլոր կրեդիտորական պարտքերի մարումը սահմանված կրեդիտային ժամկետներում: Արտարժույթային ռիսկին Ընկերության ենթարկվածության վերաբերյալ հավելյալ տեղեկատվության համար տես ծանոթագրություն 22-ը:

15 ՀԱՍՈՒՑԹ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ապրանքների վաճառք	33,351,899	31,673,067
Մատուցված ծառայություններ	<u>1,174,479</u>	<u>630,034</u>
	<u>34,526,378</u>	<u>32,303,101</u>

16 ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատակիցների փոխհատուցում	4,556,644	4,218,055
Մաշվածություն և ամորտիզացիա՝ նյութեր	1,138,846	1,044,390
	257,274	211,125
Ստացված ծառայություններ	3,176,391	1,018,656
Մարքեթինգային ծախսեր	<u>92,576</u>	<u>75,158</u>
	<u>9,221,731</u>	<u>6,567,384</u>

17 ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԾԱԽՍԵՐ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատակիցների փոխհատուցում	1,816,445	2,269,180
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	52,606	133,157
Գրասենյակային ծախսեր	136,623	353,784
Գործուղումներ	15,735	111,350
Բանկային ծախսեր	352,228	239,098
Այլ	309,504	281,403
	<u>2,683,141</u>	<u>3,387,972</u>

18 ԱՅԼ ԾԱԽՍԵՐ

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ժամկետանց դեբիտորական պարտքերի գծով պահուստ	847,965	643,921
Այլ	129,471	169,484
	<u>977,436</u>	<u>813,405</u>

19 ՀԵՏՀԱՇՎԵԿՇՈՒԱՅԻՆ ԻՐԱԴԱՐՁՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հաշվետվության ամսաթվից հետո, բայց ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատումից առաջ՝ 2026թ. -ի փետրվարի 28-ին, Միացյալ Նահանգների և Բարայելի զինված ուժերը հարձակում սկսեցին Իրանի վրա, որին հաջորդեցին տարածաշրջանի տարբեր երկրների դեմ ուղղված պատասխան գործողություններ: Այս ռազմական էսկալացիան կարող է զգալի հետևանքներ ունենալ ՀՀ ամբողջ տնտեսության համար՝ հաշվի առնելով այն էական առևտրատնտեսական կապերը, որոնք Հայաստանը պահպանում է ինչպես Իրանի, այնպես էլ ռազմական գործողություններին մասնակցող այլ երկրների հետ:

Ընկերությունը չունի անմիջական առևտրային գործընկերներ ռազմական գործողություններին մասնակցող տարածաշրջանի երկրներում, սակայն այս հավամարտության լայնածավալ ազդեցությունը որոշակի հետևանքներ կունենա նաև ընկերության գործունեության վրա: Ղեկավարությունը անընդհատ վերլուծում է էսկալացիայի ազդեցությունը ընկերության գործունեության արդյունքների վրա, սակայն ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման օրվա դրությամբ հնարավոր չէ հուսալի քանակական գնահատականներ տալ:

20 ԿԱՐԵՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ԴԱՏՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի, ինչպես նաև այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք տվյալ հանգամանքներում համարվում են ընդունելի:

21 ԿԱՐԵՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄՆԵՐ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները կարող են չհամապատասխանել իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետներ

Ղեկավարությունը կատարել է հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետների գնահատում: Ղեկավարության համոզմամբ գնահատված հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետներն էականորեն չեն տարբերվում այդ ակտիվների տնտեսական կյանքից: Եթե հիմնական միջոցների փաստացի օգտակար ծառայության ժամկետները տարբերվեն գնահատումներից, ապա ֆինանսական հաշվետվությունները կարող են էականորեն տարբերվել:

Պաշարներ

Ղեկավարությունը գնահատում է պաշարների իրացման զուտ արժեքը՝ հաշվի առնելով յուրաքանչյուր հաշվետու տարեթվի դրությամբ հասանելի առավել հավաստի ապացույցները: Այս պաշարների ապագա իրացման վրա կարող են ազդել ապագա տեխնոլոգիական կամ շուկայական այլ փոփոխությունները, որոնք կարող են նվազեցնել ապագա վաճառքի գները:

22 ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾԻՔՆԵՐ

22.1 Էական հաշվապահական քաղաքականություն

Ընդունված էական հաշվապահական քաղաքականությունների և մոտեցումների մանրամասները, ներառյալ ճանաչման չափանիշները և այն հիմունքները, որոնցով ճանաչվում են եկամուտներն ու ծախսերը ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների յուրաքանչյուր դասի համար, բացահայտված են ծանոթագրություն 3-ում:

22.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքներն ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ստորև.

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ</i>		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	4,675,216	3,771,775
Տրամադրված փոխառություններ	6,674,548	9,681,926
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	3,113,422	2,770,357
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	14,463,186	16,224,058

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ

	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
--	---	---

*Անորոշագրված արժեքով չափվող ֆինանսական
պարտավորություններ*

Վարկեր և փոխառություններ	26,065,540	21,764,030
Վարձակալության գծով պարտավորություն	4,043,052	3,674,638
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	7,012,180	7,208,215
	<u>37,120,772</u>	<u>32,646,883</u>

23 ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄ

Ընկերությունը ենթարկվում է ֆինանսական գործիքների հետ կապված տարբեր ռիսկերի: Ռիսկերի հիմնական տեսակներն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Ընկերությունը ակտիվորեն չի զբաղվում ֆինանսական ակտիվների առևտրով սպեկուլյատիվ նպատակներով և ոչ էլ օպցիոններ է վաճառում: Ստորև նկարագրված են ամենակարևոր ֆինանսական ռիսկերը, որոնց ենթարկվում է ընկերությունը:

Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի՝ ֆինանսական գործիքների օգտագործման միջոցով, մասնավորապես՝ արժույթային ռիսկի, տոկոսադրույքի ռիսկի, որոնք առաջանում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

Արտարժույթի ռիսկ

Ընկերությունն իրականացնում է արտարժույթով արտահայտված որոշակի գործարքներ: Հետևաբար, առաջանում է փոխարժեքային տատանումների ազդեցության ենթարկվածություն:

Ընկերության գործարքների մեծ մասն իրականացվում է հայկական դրամով: Փոխարժեքային տատանումների ազդեցությունն առաջանում է Ընկերության արտերկրյա վաճառքներից և գնումներից, որոնք հիմնականում արտահայտված են ռուսական ռուբլով և եվրոյով:

Արտարժույթով արտահայտված ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները, որոնք Ընկերությանը ենթարկվում են արտարժույթային ռիսկի, ներկայացված են ստորև: Ներկայացված գումարներն իրենցից ներկայացնում են հանգուցային կառավարչական անձնակազմին հաշվետվությունների տեսքով տրամադրված տվյալները՝ վերահաշվարկված հայկական դրամով՝ փական օրվա փոխարժեքով:

Հոդված

	2025թ. -ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>			
Տրամադրված փոխառություններ	2,045,690	-	-
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	2,557,902	751,527	-
Մնացորդներ բանկերում	2,531	-	116
	<u>4,606,123</u>	<u>751,527</u>	<u>116</u>
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	18,786,342	6,903,529	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	1,089,224	370,430	-
	<u>19,875,566</u>	<u>7,273,959</u>	<u>-</u>

Զուտ արդյունք	(15,269,443)	(6,522,432)	116
Հոդված	2024թ. -ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>			
Տրամադրված փոխառություններ	1,988,768	-	-
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	2,164,764	304,405	701,594
Մնացորդներ բանկերում	2,857	2	596
	4,156,389	304,407	702,190
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	21,079,365	-	183,838
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	909,873	339,906	438,167
	21,989,238	339,906	622,005
Զուտ արդյունք	(17,832,849)	(35,499)	80,185

Հետևյալ աղյուսակում մանրամասն ներկայացված է ռուսական ռուբլու և եվրոյի նկատմամբ դրամի փոխարժեքի 10% (2024 թ.՝ 10%) աճի և նվազման նկատմամբ Ընկերության զգալունությունը: 10%-ը (2024 թ.՝ 10%) ներկայացնում է արտարժույթի փոխարժեքների հնարավոր փոփոխության վերաբերյալ ղեկավարության գնահատականը: Զգալունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված շրջանառության մեջ գտնվող դրամային հոդվածները և ճշգրտում է դրանց վերահաշվարկը ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ՝ արտարժույթի փոխարժեքների 10% (2024 թ.՝ 10%) փոփոխության համար:

Եթե հայկական դրամն արժևորվեր ԱՄՆ դոլարի և եվրոյի նկատմամբ 10%-ով (2024 թ.՝ 10%), ապա դա կունենար հետևյալ ազդեցությունը.

Հազար դրամ	ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն	Եվրոյի ազդեցություն	Այլ արտարժույթի ազդեցություն
	2025	2025	2025
Շահույթ կամ վնաս	(1,526,944)	(652,243)	12
	(1,526,944)	(652,243)	12

Հազար դրամ	ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն	Եվրոյի ազդեցություն	Այլ արտարժույթի ազդեցություն
	2024	2024	2024
Շահույթ կամ վնաս	(1,783,285)	(3,550)	8,019
	(1,783,285)	(3,550)	8,019

Արտարժույթի փոխարժեքի տատանման ազդեցությունը կախված է Ընկերության իրացումներից և փոփոխվում է դրանց ծավալից կախված: Այդուհանդերձ, վերը ներկայացված վերլուծությունը կարելի է համարել Ընկերության՝ արտարժույթային ռիսկին ենթարկվածության արտացոլումը:

բ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն իրենից ներկայացնում է ռիսկ առ այն, որ պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման (դեֆոլտի) հետևանքով պայմանագրային կողմը

Ընկերության համար կառաջացնի ֆինանսական կորուստներ: Ընկերությունը ենթարկված է ֆինանսական ակտիվներից բխող պարտքային ռիսկի, ներառյալ բանկերում պահվող դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները, առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը:

Պարտքային ռիսկը կառավարվում է խմբային հիմունքներով՝ Ընկերության պարտքային ռիսկի կառավարման քաղաքականությունների և ընթացակարգերի համաձայն:

Բանկերում պահվող դրամական միջոցների մնացորդների հետ կապված պարտքային ռիսկը կառավարվում է բանկային ավանդների դիվերսիֆիկացման միջոցով և միայն խոշոր, հեղինակավոր ֆինանսական հաստատություններում:

Ընկերությունը մշտապես monitor է անում (մոնիտորինգի է ենթարկում) հաճախորդների վարկունակության որակը: Հասանելիության դեպքում ձեռք են բերվում և օգտագործվում հաճախորդների արտաքին վարկային վարկանիշները և/կամ հաշվետվությունները: Ընկերության քաղաքականությունն է համագործակցել միայն վարկունակ պայմանագրային կողմերի հետ: Վարկավորման ժամկետները տատանվում են 30-ից 90 օրվա սահմաններում: Ընթացիկ պարտքային ռիսկը կառավարվում է ժամկետայնության վերլուծության կանոնավոր վերանայման, ինչպես նաև յուրաքանչյուր հաճախորդի համար սահմանված վարկային լիմիտների միջոցով:

Առևտրային դեբիտորական պարտքերը բաղկացած են տարբեր ոլորտներում գործող մեծ թվով հաճախորդներից: Ընկերությունը չունի որևէ ապահովվածություն առևտրային դեբիտորական պարտքերի մնացորդի գծով: Բացի այդ, Ընկերությունը չունի գրավ՝ կապված այլ ֆինանսական ակտիվների հետ (օրինակ՝ ածանցյալ ակտիվներ, բանկերում պահվող դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ):

Առևտրային դեբիտորական պարտքեր

Ընկերությունը կիրառում է ՖՀՄՍ 9-ի պարզեցված մոդելը՝ բոլոր առևտրային դեբիտորական պարտքերի համար ճանաչելով ողջ կյանքի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստները, քանի որ այդ կետերը չունեն էական ֆինանսավորման բաղադրիչ:

Ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս առևտրային դեբիտորական պարտքերը գնահատվել են կոլեկտիվ հիմունքներով, քանի որ դրանք ունեն ընդհանուր պարտքային ռիսկի բնութագրեր: Դրանք խմբավորվել են ժամկետանց օրերի հիման վրա:

Առևտրային դեբիտորական պարտքերը դուրս են գրվում (այսինքն՝ ապաճանաչվում են), երբ չկա վերականգնման ողջամիտ ակնկալիք:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկն այն ռիսկն է, որ Ընկերությունն ի վիճակի չի լինի մարել իր պարտավորվածությունները:

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ դրամարկղում և բանկային հաշիվներում պահելով բավարար միջոցներ, ինչպես նաև պահելով բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ գործառնական պարտավորությունները ժամանակին մարելու նպատակով:

Հետևյալ աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորությունների գծով պայմանագրային մնացյալ մարման ժամկետները: Աղյուսակը պատրաստված է ֆինանսական պարտավորությունների չգեղջված դրամական միջոցների հոսքերի հիման վրա՝ հաշվի առնելով ամենավաղ ամսաթիվը, երբ Ընկերությունը ստիպված կլինի մարել այդ պարտավորությունները: Աղյուսակը ներառում է տոկոսների և մայր գումարի գծով դրամական միջոցների հոսքերը:

2025

Ֆինանսական
վարձակալութ

Անտոկոս

Տոկոսային

յան գծով

Ընդամենը

			պարտավորու թյուն	
Միջին կշռված արդյունավետ տոկոսադրույք (%)		4-15%	13.65%	
Մինչև 6 ամիս	3,428,987	3,413,065	387,314	7,229,365
6 ամսից մինչև 1 տարի	3,583,194	3,413,065	387,314	7,383,572
1 տարուց ավել	-	19,239,411	3,268,425	22,507,836
	7,012,180	26,065,540	4,043,052	37,120,772

2024

	Անտոկոս	Տոկոսային	Ֆինանսական վարձակալութ յան գծով պարտավորու թյուն	Ընդամենը
Միջին կշռված արդյունավետ տոկոսադրույք (%)		4-15%	13.65%	
Մինչև 6 ամիս	3,566,332	4,426,632	375,666	8,368,629
6 ամսից մինչև 1 տարի	3,641,884	4,426,632	375,666	8,444,181
1 տարուց ավել	-	12,910,766	2,923,307	15,834,073
	7,208,215	21,764,030	3,674,638	32,646,883

Ընկերությունը իրացվելիության ռիսկը գնահատելիս և կառավարելիս հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ստացվող սպասվող դրամական հոսքերը, մասնավորապես՝ իր դրամական միջոցները և առևտրային դեբիտորական պարտքերը: Ընկերության դրամական միջոցները և առևտրային դեբիտորական պարտքերը զգալիորեն պակաս են դրամական միջոցների արտահոսքի ներկայիս պահանջներից: Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերից ստացվող դրամական հոսքերը պայմանագրային կարգով պետք է մարվեն 12 ամսվա ընթացքում:

24 ԿԱՊԻՏԱԼԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄ

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունը և բաժնետերերին բավարար եկամուտ մատակարարի:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալն ու կուտակված շահույթը:

Ղեկավարությունը գնահատում է Ընկերության կապիտալի պահանջները, որպեսզի ապահովի ընդհանուր ֆինանսավորման էֆեկտիվ կառուցվածք՝ խուսափելով չափազանց մեծ լծակավորումից (լեվերիջ): Ընկերությունը կառավարում է կապիտալի կառուցվածքը և դրանում ճշգրտումներ է կատարում՝ ելնելով տնտեսական պայմանների փոփոխություններից և համապատասխան ակտիվների հետ կապված ռիսկի բնույթից: Կապիտալի կառուցվածքը պահպանելու կամ ճշգրտելու նպատակով Ընկերությունը կարող է փոփոխել մասնակիցներին վճարվող շահաբաժնի գումարը, վերադարձնել կապիտալը մասնակիցներին, թողարկել նոր բաժնեմասեր կամ վաճառել ակտիվները՝ պարտքը նվազեցնելու համար:

Ընկերությունը վերահսկում է կապիտալը՝ օգտագործելով «գուտ պարտքի» և «ճշգրտված սեփական կապիտալի» հարաբերակցությունը:

Հազար դրամ

2025թ.
դեկտեմբերի
31-ի
դրությամբ

2024թ.
դեկտեմբերի
31-ի
դրությամբ

Զուտ պարտք

Փոխառություններ	26,065,540	21,764,030
Հանած՝ ստորադաս փոխառություններ	(163,646)	(429,255)
Հանած՝ մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	(3,113,422)	(2,770,357)
	<u>22,788,472</u>	<u>18,564,418</u>
<i>Ճշգրտված կապիտալ</i>		
Ընդամենը կապիտալ	(1,705,138)	384,233
Գումարած՝ ստորադաս փոխառություններ	164,630	429,255
	<u>(1,540,508)</u>	<u>813,488</u>
 Զուտ պարտքի հարաբերակցությունը ճշգրտված կապիտալին	 (14.79)	 22.82

25 ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

25.1 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը չունի ամբողջական ապահովագրական ծածկույթ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման համար, չունի նաև Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների հետ կապված պատահարների հետևանքով գույքին կամ շրջակա միջավայրին հասցված վնասի գծով երրորդ կողմի նկատմամբ պարտավորությունների ապահովագրություն: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

25.2 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսդրությունը հաճախակի ենթարկվում է փոփոխությունների, ինչը որոշ դեպքերում մեկնաբանությունների կարիք է առաջացնում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են տուգանքներ և տույժեր առաջադրել:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և դրանց ազդեցությունը կարող է զգալի լինել:

26 ԿԱՊԱԿՑՎԱԾ ԿՈՂՄԵՐ

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են մասնակիցներին, ընհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերությունները, հիմնական ղեկավար անձնակազմը, ինչպես նկարագրված է ստորև:

26.1 Վերահսկողություն

Ընկերությունը վերահսկվում է իր մասնակիցների՝ Արամ Սարգսյանի և Արտակ Սարգսյանի կողմից, որոնցից յուրաքանչյուրին պատկանում է 50% բաժնեմաս:

26.2 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու տարվա ընթացքում Ընկերության և իր կապակցված կողմերի միջև իրականացվել են հետևյալ գործարքները, և հաշվետու ամսաթվի դրությամբ մնացորդները հետևյալն են.

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Բաժնետերեր</i>		
Տրամադրված փոխառություններ	2,850,247	5,136,142
<i>Ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող կազմակերպություններ</i>		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	416,844	3,492,193
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	602,507	2,185,078
Ստացված փոխառություններ	163,646	429,255
Տրամադրված փոխառություններ	3,299,065	4,011,967

26.3 Գործարքներ ղեկավարության և նրանց ընտանիքի մերձավոր անդամների հետ

Ընկերության տնօրենները և նրանց ընտանիքի մերձավոր անդամները 2025թ. -ի դեկտեմբերի 31-ի և 2024թ. -ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունում նշանակալի բաժնեմասեր չունենին:

Տարվա ընթացքում հիմնական ղեկավար անձնակազմը ստացել է հետևյալ վարձատրությունը, որը ներառված է աշխատակիցների վարձատրության մեջ:

Հազար դրամ	2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Աշխատավարձեր և պարգևավճարներ	5,775	5,775